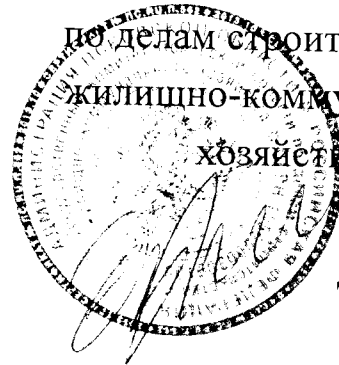


УТВЕРЖДАЮ

Председатель Государственного
комитета Псковской области
по делам строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства



Д.М.Быстров

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ
и тарифные ставки оплаты труда рабочих в строительстве
по объектам, финансируемым за счет средств государственного бюджета

Для применения с 17.12.2015г.

Общие указания по использованию

1. При расчете величина заработной платы принята в соответствии с разрядами работ, исходя из среднемесячной заработной платы 36 781 руб. для строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ (разряд работ 4.0), установленной на 4 квартал 2015г.

2. При строительстве объектов не государственного бюджета размер средств на оплату труда работников определяется самостоятельно между заказчиком и подрядчиком при заключении договора подряда.

3. Стоимость строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ в текущих ценах рассчитывается ресурсным способом с выделением ресурсов по смете согласно ГЭСН - 2001 с последующим начислением накладных расходов и сметной прибыли.

4. Возмещение прочих работ и затрат (перевозка рабочих и командировочные затраты) производится заказчиком по отдельному расчету, исходя из нормативных затрат труда, в соответствии с установленными законодательством нормами и договором подряда.

5. Предъявление заказчику выполненных работ и их оплата должна производиться на момент их фактического выполнения, что должно быть отражено в договоре подряда.

6. При определении размера средств на оплату труда в сметах на строительство, исходя из нормативного количества затрат труда, стоимость 1 чел - час в текущих ценах следует принимать в зависимости от разряда работ.

Стоимость 1 чел - час принимается для рабочих по приложению 1, пусконаладочного персонала по ГЭСНп - приложению 2. В сборниках ГЭСНп данные о трудоемкости работ - затраты труда (в чел/час)

приводятся в целом на звено (бригаду). Квалификационный состав звена (бригады) исполнителей работ приводится в таблицах сметных норм или в составе технической части и вводных указаний сборников. Сначала необходимо рассчитать часовую заработную плату звена, а затем заработную плату по нормам ГЭСНп.

В связи с выходом «Федерального отраслевого соглашения по строительству и промышленности строительных материалов РФ на 2014-2016 годы» согласно п. 3.1 Таблицы № 1 Приложение 1 и Приложение 2 разработаны для строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ.

Для остальных видов работ согласно п. 3.1 Таблица № 1 (приводится ниже) Федерального отраслевого соглашения к расчетным тарифным ставкам Приложений 1 и 2 необходимо применить межотраслевой коэффициент.

Таблица 1

| № | Рабочие 1 разряда, занятые | Межотраслевой коэффициент по отношению к тарифной ставке на СМР |
|------|---|---|
| 1. | на строительно-монтажных и ремонтно-строительных работах | 1,0 |
| 2. | на работах по техническому перевооружению и реконструкции объектов (монтаж металлоконструкций, технологического оборудования, сварочные работы) | - |
| 2.1. | без остановки основного производства | 1,8 |
| 2.2. | с частичной остановкой основного производства | 1,6 |
| 2.3. | с полной остановкой основного производства | 1,4 |
| 2.4. | на строительстве на территории действующих предприятий отдельных зданий и сооружений | 1,2 |
| 3. | на ремонтно-реставрационных работах | 1,19 |

7. Сметная стоимость материалов, изделий и конструкций складывается из отпускной цены поставщиков и заготовительно-складских расходов, а также затрат по доставке материалов от поставщиков до объекта.

8. При расчете стоимости строительных работ в текущих ценах ресурсным методом подрядчик может выполнить и представить заказчику расчет фактических транспортных затрат на приобретаемые им материалы и изделия.

9. При расчете стоимости материалов базисно-индексным и ресурсным методом транспортные затраты и заготовительно - складские расходы в сумме в среднем по области могут приниматься:

- при доставке до 50 км – 3 %
- при доставке до 100 км – 4%
- при доставке до 200 км – 6%
- при доставке свыше 200 км – 8%

Примечание: Транспортные расходы принимаются в среднем от поставщика до приобъектного склада и учитывают полную загрузку транспорта.

10. Индексы изменения сметной стоимости СМР по видам строительства с 14.12.2015г. к базе ФЕР-2001 без НДС по Псковской области для формирования начальной (максимальной) цены государственного (муниципального) контракта, финансируемого за счет средств федерального и областного бюджетов.

| Вид строительства | Тип | Индексы к ФЕР-2001 по видам строительства |
|--|--------------|---|
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | 6,59 |
| | Панельные | 5,81 |
| | Монолитные | 5,98 |
| | Прочие | 6,14 |
| Административные здания | | 6,39 |
| Объекты образования | Детские сады | 6,29 |
| | Школы | 6,27 |
| | Прочие | 6,28 |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | 6,68 |
| | Больницы | 7,15 |
| | Прочие | 6,97 |
| Объекты спортивного назначения | | 6,38 |
| Объекты культуры | | 6,75 |
| Котельные | | 6,64 |
| Очистные сооружения | | 6,73 |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | | 5,79 |
| Внешние инженерные сети водопровода | | 5,55 |
| Внешние инженерные сети канализации | | 7,55 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | | 6,64 |

| | |
|--|-------|
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | 5,61 |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | 5,40 |
| Воздушная прокладка кабеля с медными жилами | 4,96 |
| Воздушная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | 4,53 |
| Сети наружного освещения | 7,67 |
| Прочие объекты | 6,75 |
| Пусконаладочные работы | 13,39 |
| Автомобильные перевозки | 6,26 |
| Электрификация железных дорог | 5,26 |
| Железные дороги | 7,15 |

Примечание:

Для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения к нормативам накладных расходов необходимо применять $k=0,94$, к нормативам сметной прибыли $k = 0,9$.

11. Индексы изменения сметной стоимости СМР на 4 квартал 2015 года к базе ФЕР-2001 без НДС по Псковской области для взаиморасчетов.

| Индекс на СМР к ФЕР-2001 без НДС | Индексы по статьям затрат | | |
|----------------------------------|---------------------------|--------------|---------------------------------|
| | Материалы | Оплата труда | Эксплуатация машин и механизмов |
| 7,61 | 4,86 | 22,91 | 7,38 |

Примечание:

1. Для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения к нормативам накладных расходов необходимо применять $k = 0,94$ к нормативам сметной прибыли $k = 0,9$.

2. Индексами по статьям затрат не учтены понижающие коэффициенты к нормативам накладных расходов $0,85$ и к нормативам сметной прибыли $0,8$ в соответствии с письмом Госстроя РФ от 27.11.2012 № 2536 - ИП/12/ГС.

3. Индексом на СМР учтены понижающие коэффициенты к нормативам накладных расходов $0,85$ и к нормативам сметной прибыли $0,8$ в соответствии с письмом Госстроя РФ от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

**ТЕКУЩИЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
на 4 квартал 2015г.**

Часовые тарифные ставки, установленные для рабочих, занятых на строительном-монтажных и ремонтно-строительных работах с нормальными условиями труда (п.6 Общих указаний).
Являются обязательными в сметных расчетах на объектах бюджетного финансирования.

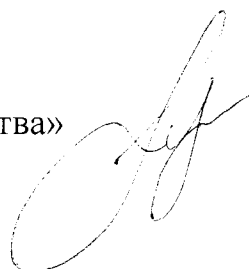
| Часовая тарифная ставка базы 1984 года | Разряд работ | Расчетная тарифная ставка оплаты труда рабочих , занятых в основном строительном производстве (руб./чел-час) |
|--|--------------|--|
| 0,438 | 1,0 | 167,11 |
| 0,444 | 1,1 | 168,45 |
| 0,449 | 1,2 | 169,95 |
| 0,455 | 1,3 | 171,29 |
| 0,460 | 1,4 | 172,79 |
| 0,466 | 1,5 | 174,13 |
| 0,471 | 1,6 | 175,63 |
| 0,477 | 1,7 | 176,97 |
| 0,482 | 1,8 | 178,47 |
| 0,488 | 1,9 | 179,81 |
| 0,493 | 2,0 | 181,31 |
| 0,499 | 2,1 | 182,99 |
| 0,404 | 2,2 | 184,66 |
| 0,512 | 2,3 | 186,33 |
| 0,518 | 2,4 | 188,00 |
| 0,524 | 2,5 | 189,84 |
| 0,530 | 2,6 | 191,51 |
| 0,536 | 2,7 | 193,18 |
| 0,543 | 2,8 | 194,85 |
| 0,549 | 2,9 | 196,52 |
| 0,555 | 3,0 | 198,86 |
| 0,562 | 3,1 | 200,87 |
| 0,569 | 3,2 | 203,37 |
| 0,576 | 3,3 | 205,88 |
| 0,583 | 3,4 | 208,39 |
| 0,590 | 3,5 | 211,06 |
| 0,597 | 3,6 | 213,57 |
| 0,604 | 3,7 | 216,07 |
| 0,611 | 3,8 | 218,58 |
| 0,618 | 3,9 | 221,25 |
| 0,625 | 4,0 | 223,93 |
| 0,633 | 4,1 | 227,10 |
| 0,640 | 4,2 | 230,61 |
| 0,648 | 4,3 | 233,95 |
| 0,656 | 4,4 | 237,30 |
| 0,664 | 4,5 | 240,81 |
| 0,671 | 4,6 | 244,15 |
| 0,679 | 4,7 | 247,49 |
| 0,687 | 4,8 | 251,00 |
| 0,694 | 4,9 | 254,34 |
| 0,702 | 5,0 | 257,35 |

| Часовая тарифная ставка базы 1984 года | Разряд работ | Расчетная тарифная ставка оплаты труда рабочих , занятых в основном строительном производстве (руб./чел-час) |
|--|--------------|--|
| 0,711 | 5,1 | 262,03 |
| 0,720 | 5,2 | 266,21 |
| 0,728 | 5,3 | 270,55 |
| 0,737 | 5,4 | 274,73 |
| 0,746 | 5,5 | 278,91 |
| 0,755 | 5,6 | 283,25 |
| 0,764 | 5,7 | 287,43 |
| 0,772 | 5,8 | 291,77 |
| 0,781 | 5,9 | 295,95 |
| 0,790 | 6,0 | 300,80 |

Приложение 2

| Категория работников пусконаладочных работ по ГЭСНп | Тарифная ставка руб./ чел.-час |
|---|--------------------------------|
| Главный специалист | 426,13 |
| Ведущий инженер | 392,71 |
| Инженер 1-й категории | 359,29 |
| Инженер 2-й категории | 327,54 |
| Инженер 3-й категории | 294,11 |
| Техник 1-й категории | 237,30 |
| Техник 2-й категории | 212,23 |

Директор
ГКУ Псковской области
«Управление капитального строительства»



Д.В.Спивак