



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО
ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА**

ПРИКАЗ

от 31.05.2017 № 58-ОД
г. ПСКОВ

Об утверждении Положения об оказании
платных услуг Государственным казенным учреждением
Псковской области «Управление капитального строительства»

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7 - ФЗ «О некоммерческих организациях», Положением о Государственном комитете Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, утвержденным постановлением Администрации области от 14.10.2013 № 465, Уставом государственного казенного учреждения Псковской области «Управление капитального строительства» в целях упорядочения предоставления государственным казенным учреждением Псковской области «Управление капитального строительства» платных услуг

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об оказании платных услуг государственным казенным учреждением Псковской области «Управление капитального строительства».
2. Директору государственного казенного учреждения Псковской области «Управление капитального строительства» руководствоваться Положением, указанным в п.1 настоящего приказа, при оказании учреждением платных услуг.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Калинина С.М.

И.о.председателя комитета

А.Н.Агапов

Утверждено
приказом Государственного комитета
Псковской области по делам строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
от «31» МММ 2017 г. № 58-09

Положение
об оказании платных услуг
государственным казенным учреждением Псковской области
«Управление капитального строительства»

1. Общие положения

1.1. Положение об оказании платных услуг государственным казенным учреждением Псковской области «Управление капитального строительства» (далее – Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Приказом министерства финансов РФ от 01.07.2013г. №65-н «Об утверждении указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации», положениями Устава государственного казенного учреждения Псковской области «Управление капитального строительства» (далее - ГКУ ПО «Управление капитального строительства», учреждение).

1.2. В соответствии с уставными целями, ГКУ ПО «Управление капитального строительства», оказываются услуги (на платной основе) по осуществлению деятельности на выполнение строительного контроля и технического надзора за строительством.

1.3. Предметом строительного контроля является проверка выполнения работ при строительстве объектов капитального строительства на соответствие требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений.

1.4. Учреждение самостоятельно определяет возможность оказания платных услуг в зависимости от материальной базы, численного состава и классификации персонала, спроса на услугу, при условии не нанесения ущерба реализации своих основных задач и функций.

1.5. Предоставление платных услуг осуществляется на основании договоров, заключаемых в порядке, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

1.6. Доходы, полученные Учреждением за оказание платных услуг, поступают в бюджет Псковской области.

2. Содержание, порядок и условия предоставления платных услуг.

- 2.1. Оказание платных услуг производится с соблюдением правовых актов, регулирующих отношения в сфере оказания конкретного вида услуг.
- 2.2. ГКУ ПО «Управление капитального строительства» предоставляет платные услуги в пределах видов деятельности, закрепленных в уставных документах, для достижения целей ради которых оно создано.
- 2.3. Учреждение осуществляет приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствует указанным целям.
- 2.4. Перечень услуг, оказываемых учреждением на платной основе определяется в соответствии с ресурсными возможностями Учреждения, потребностями пользователей, спецификой деятельности учреждения (Приложение № 1 к настоящему положению).
- 2.5. При предоставлении платных услуг сохраняется установленный режим работы Учреждения, обеспечивается доступность и качество услуг, гарантированных действующим законодательством.
- 2.6. Специалисты, непосредственно оказывающие платные услуги, несут персональную ответственность за полноту и качество выполнения услуг.
- 2.7. Учреждение оказывает платные услуги на основании договоров с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, которыми регламентируются условия и сроки их получения, порядок расчетов, права, обязанности и ответственность сторон. Качество предоставляемых платных услуг должно соответствовать условиям договора.
- 2.8. Договор на оказание платных услуг заключается в письменной форме в 2 экземплярах, один из которых находится у ГКУ ПО «Управление капитального строительства», второй - у заказчика.
- 2.9. После выполнения услуги, заказчику-юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю) предоставляется акт выполненных работ и счет.
- 2.10. Заказчик обязан оплатить предоставленную учреждением услугу в сроки и в порядке, которые определены договором.
- 2.11. Расчет цены на платные услуги утверждается ГКУ ПО «Управление капитального строительства» по согласованию с Государственным комитетом Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства на основании Методики формирования цен (тарифов) (Приложение № 2 к настоящему Положению).
- 2.12. Учет и отражение в отчетности средств, полученных от оказания платных услуг и работ, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 2.13. Денежные средства, получаемые от предоставления платных услуг, поступившие на лицевой счет в Управление Федерального казначейства по Псковской области (далее УФК ПО), в полном объеме зачисляются в доход бюджета Псковской области.

3. Контроль за предоставлением платных услуг

- 3.1. Контроль за порядком и условиями предоставления платных услуг Учреждением в пределах своих полномочий осуществляет Государственный комитет Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Приложение № 1
к Положению об оказании платных услуг
государственным казенным учреждением Псковской области
«Управление капитального строительства»

**Перечень платных услуг оказываемых Государственным казенным учреждением
Псковской области «Управление капитального строительства»**

- | |
|---|
| <p>1. Услуги по осуществлению деятельности на выполнение строительного контроля и технического надзора за строительством.</p> |
|---|

Приложение № 2
к Положению об оказании платных услуг
государственным казенным учреждением Псковской области
«Управление капитального строительства»

Методика формирования цен (тарифов) на услуги предоставляемые Государственным казенным учреждением Псковской области «Управление капитального строительства»

- 1.1. Настоящая Методика распространяется на ГКУ ПО «Управление капитального строительства» оказывающее платные услуги, и определяет способ расчета размера платы за оказание услуг.
- 1.2. Методика разработана в целях установления единого механизма формирования цен, предельных цен на платные работы.
- 1.3. ГКУ ПО «Управление капитального строительства» самостоятельно определяет возможность оказания услуг в зависимости от материальной базы, численного состава и квалификации персонала, спроса на услугу и т.д.
- 1.4. Цены (тарифы) на платные услуги формируются Учреждением на основании Постановления Правительства РФ от 21.06.2010 N 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства" с учетом применения понижающего коэффициента к торгам.
- 1.5. Нормативы расходов заказчика на осуществление строительного контроля при строительстве объектов капитального строительства финансируемых полностью или частично с привлечением средств Федерального бюджета, и нормативы численности работников Заказчика, на которых в установленном порядке возлагается обязанность по осуществлению строительного контроля.

Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г. (млн. рублей)	Норматив расходов заказчика на осуществление строительного контроля (процентов)	Норматив численности работников заказчика, осуществляющих строительный контроль (человек)
до 30	2,14	2
от 30 до 50	1,93	3
от 50 до 70	1,81	4

от 70 до 90	1,72	5
от 90 до 125	1,61	6
от 125 до 150	1,56	7
от 150 до 200	1,47	9
от 200 до 300	1,36	12
от 300 до 400	1,28	15
от 400 до 500	1,23	18
от 500 до 600	1,18	21
от 600 до 750	1,13	25
от 750 до 900	1,09	28

Примечание. При стоимости строительства более 900 млн. рублей в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г.:

а) нормативы расходов на осуществление строительного контроля заказчика определяются по формуле $H=0,04193 * C^{0,8022} / C$,

где:

H - норматив расходов на осуществление строительного контроля заказчика в процентах;

C - стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г.;

$C^{0,8022}$ - стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г., возведенная в степень 0,8022;

б) численность работников заказчика, осуществляющих строительный контроль, увеличивается на 1 человека на каждые 30 млн. рублей сверх указанной суммы.