



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

**ПРИКАЗ**

от «14» ноября 2017г.

№121-ОД

О внесении изменений в Положение о комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Псковской области

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.09.2017 № 1092 «О внесении изменений в Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», Положением о Государственном комитете Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, утвержденном постановлением Администрации области от 14.10.2013 № 465, приказываю:

1. Внести в Положение о комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или)

выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Псковской области, утвержденное Приказом Государственного комитета Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 12.09.2016 № 98-1-ОД, следующие изменения:

1) Пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

«1.2. Предварительный отбор подрядных организаций проводится для оказания услуг и (или) выполнения работ по следующим предметам электронного аукциона:

а) оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов;

б) оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

в) оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (далее - ремонт (замена) лифтового оборудования);

г) оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования;

д) оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования;

е) выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824 «О принятии

технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (далее - технический регламент);

ж) оказание услуг по осуществлению строительного контроля.»;

2) пункт 5.5. изложить в следующей редакции:

«5.5. О месте, дате и времени проведения заседания комиссии председатель или секретарь комиссии уведомляет членов комиссии не менее чем за 3 рабочих дня до даты проведения заседания.

О месте, дате и времени проведения заседания комиссии председатель или секретарь комиссии уведомляет участников предварительного отбора через электронную площадку не менее чем за 3 рабочих дня до даты проведения заседания.»;

3) подпункт «б» пункта 9.2. изложить в следующей редакции:

«б) прекращения членства подрядной организации в саморегулируемой организации, аннулирования или прекращения действия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - в части соответствующего предмета электронного аукциона;»;

4) подпункт «ж» пункта 9.2. изложить в следующей редакции:

«ж) наличия у участника предварительного отбора контракта и (или) договора, в том числе заключенного в соответствии с Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615, на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету предварительного отбора, расторгнутого по решению суда или расторгнутого по требованию одной из сторон такого контракта и (или) договора в течение 3 лет, предшествующих проведению предварительного отбора, в связи с существенными нарушениями участником предварительного отбора условий такого контракта и (или) договора, - в части соответствующего предмета

электронного аукциона, в котором подрядная организация имеет право принять участие;»;

5) в подпункте «и» пункта 9.2. слова «об оказании услуг» заменить словами «о проведении капитального ремонта»;

б) пункт 9.2 дополнить подпунктом «л» следующего содержания:

«л) непредставления подрядной организацией в орган по ведению реестра документов, указанных в пункте 69 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615, или представления таких документов, если из них следует, что подрядная организация перестала соответствовать требованиям, предусмотренным подпунктами «о» и «п» пункта 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.»;

7) в пункте 10.4 слова «информация об источнике размещения заявок» заменить словами «адрес электронной площадки в сети «Интернет», на которой проводится предварительный отбор»;

8) пункт 10.5 изложить в следующей редакции:

«10.5. При принятии комиссией по проведению предварительного отбора решения о включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций в протоколе указывается предельный размер обязательств участника предварительного отбора по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов

заключения договоров, в соответствии с которым такой участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Государственного комитета области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Н.А.Филягину.

3. Настоящий приказ подлежит опубликованию в установленном порядке.

Председатель комитета



А.Н.Агапов